



Protokół

spisany w dniu 24 kwietnia 2024 r.
z posiedzenia Komisji Przetargowej na okoliczność WYBORU OFERENTA na najem lokali użytkowych bez określenia branży

Komisja w składzie:

1. Dwulat Anna - przewodniczący komisji
2. Sarzyńska Adela - członek komisji
3. Edyta Guguł - członek komisji

1. Tryb postępowania:

Postępowanie prowadzono w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego na podstawie:

1/ Zarządzenia nr 9/2020 Kierownika Zakładu Gospodarki Miejskiej z dnia 13 maja 2020r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu przeprowadzania nieograniczonych lub ograniczonych przetargów pisemnych na najem lokali użytkowych położonych w Lubawce, stanowiących własność Gminy Lubawka, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce.

2/ Zarządzenia nr 2/2024 Kierownika Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce z dnia 2 kwietnia 2024 r. w sprawie przeprowadzenia nieograniczonego przetargu pisemnego na najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lubawka, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce,

2. Termin składania ofert:

Komisja stwierdziła prawidłowość ogłoszenia przetargu.

Termin składania ofert upłynął 23 kwietnia 2024 r. o godzinie 12⁰⁰.

3. Otwarcie ofert:

Otwarcie ofert odbyło się w dniu 23 kwietnia 2024 r. o godzinie 12⁰⁵ w siedzibie Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce, ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka, w pomieszczeniu stanowiącym świetlicę Zakładu. Do upływu terminu złożono trzy oferty, które zostały złożone w zamkniętych kopertach opisanej zgodnie z wytycznymi zawartymi w ogłoszeniu. Otwarcie oferty było jawne. Oferenci nie byli obecni podczas otwarcia ofert.

4. Przebieg z posiedzenia Komisji

1. Sprawdzenie czy oferent, który złożył ofertę wpłacił wadium.
2. Otwarcie koperty z ofertą.
3. Stwierdzenie, że oferent przedstawiający ofertę spełnia warunki przetargowe i kwalifikuje tę ofertę do uczestnictwa w przetargu,

Zestawienie ofert

LP	NAZWA OFERENTA	PROPONOWANA STAWKA NETTO ZA m ²	WADIUM	DOTYCZY LOKALU
1.	Gabinet Weterynaryjny „Doktor Wilczur” lek. Med. Barbara Orszulak	7,65 zł/m ²	Tak	Ul. Kamiennogórska 13/5 Lubawka
2.	Martyna Ryba	7,58 zł/m ²	tak	Al. Wojska Polskiego 19/6 58-420 Lubawka

3	MedicusPlus Czesława Anna Król	7,60 zł/m ²	Tak	Ul. Kamiennogórska 13/5 Lubawka
---	-----------------------------------	------------------------	-----	------------------------------------

Oferty zakwalifikowano do dalszego postępowania.

5. Informacja o wyborze najlepszej oferty:

LP.	ADRES LOKALU KTÓREGO PRZETARG DOTYCZY	POWIERZCHNIA LOKALU KTÓREGO PRZETARG DOTYCZY	NAZWA OFERENTA	OFEROWANA STAWKA NETTO ZA m ² POWIERZCHNI LOKALU	STAWKA MIESIĘCZNA BRUTTO ZA CAŁĄ POWIERZCHNIĘ LOKALU
1.	LOKAL UŻYTKOWY Ul. Kamiennogórska 13/5 Lubawka	37,74 m ²	Gabinet Weterynaryjny „Doktor Wilczur” lek. Med. Barbara Orszulak	7,65 zł/m ²	355,11 zł
	LOKAL UŻYTKOWY Al. Wojska Polskiego 19/6 Lubawka	78,81 m ²	Martyna Ryba	7,58 zł/m ²	734,77 zł

5.1. Oferent, który złożył ofertę zostanie poinformowany o wyniku przetargu. Informacja zostanie udzielona telefonicznie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

1/

2/

3/

Zatwierdzam:

KIEROWNIK
ZAKŁADU GOSPODARKI MIEJSKIEJ
w Lubawce

Ireneusz Kordziński

Sporządziła:
Anna Dwulat
specjalista ds. administracji
budynków mieszkalnych i lokali użytkowych
anna.dwulat@zgm.lubawka.eu
tel. 75 74 11 322